

Umowa najmu rusztowania

Zawarta między Budmax Pabianice Sp. z.o.o 95-200 Pabianice ul. Jutrzkowicka 4/6
NIP 731-20-46-122, zwaną w dalszej części Wynajmującym, a

.....
.....
.....
.....
.....
.....
zwany w dalszej części Najemcą

w okresie od do.....

Warunkiem wynajmu rusztowania za 1zł jest zakup systemu ociepleń Knauf na min. 100 m2 składającego się z;

- Siatki ociepleniowej Knauf
- Kleju do styropianu SM 300
- Kleju do siatki SM 700
- Podkładu pod tynk Putzgrund
- Dowolnego tynku zewnętrznego Knauf

1. Najemca wynajmuje rusztowanie aluminiowe w cenie 1zł netto od Wynajmującego na okres 14 dni kalendarzowych. Z możliwością przedłużenia za zgodą Wynajmującego.

Przedłużenie wynajmu jest płatne 0,3zł netto/dzień za każdy 1 metr kwadratowy. Koszt wynajmu zostanie doliczony do faktury za system ociepleń Knauf. Chęć przedłużenia powinna być pisemnie zgłoszona Wynajmującemu najpóźniej 3 dni robocze przed terminem oddania rusztowania.

2. Przed wynajmem pobierana jest kaucja w wysokości 1000zł, która jest rozliczana z fakturą za system ociepleń Knauf, po odbiorze wypożyczonego rusztowania. W przypadku uszkodzenia rusztowania kaucja jest rozliczana na poczet naprawy.

3. Najemca zobowiązuje się do odbioru rusztowania na podstawie Protokołu Wydania i Odbioru. Użytkowania rusztowania zgodnie z jego przeznaczeniem, a także nie czynienie na nim żadnych trwałych zmian. Najemca zobowiązuje się zwrócić rusztowanie wolne od trwałych zabrudzeń oraz w stanie nie gorszym niż wynikające z normalnego użytkowania i dbałości o czystość.

4. Najemca ponosi odpowiedzialność finansową za szkody lub utratę przedmiotu najmu, podczas użytkowania przez niego lub osoby trzecie. W przypadku zwrotu niekompletnego, uszkodzonego lub zabrudzonego rusztowania, Najemca ponosi koszty przywrócenia go do stanu zgodnego z protokołem Wydania i Odbioru.

5. Zwrot rusztowania następuje w obecności Wynajmującego i Najemcy po którym jest podpisywany przez obie strony protokół Wydania i Odbioru. W dniu wpisanym na umowie, najpóźniej godzinę przed zamknięciem firmy Wynajmującego.

6. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za przedmiot umowy w okresie jej trwania, aż do chwili protokolarnego zwrotu Wynajmującemu przedmiotu umowy, przy czym: Najemcę obciążają wszelkie koszty związane z naprawami przedmiotu umowy, który uległ uszkodzeniu w wyniku działania osób trzecich lub niewłaściwej eksploatacji; w przypadku utraty przedmiotu umowy lub jego części Najemca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów związanych z jego zakupem.

7. Utrata lub uszkodzenie przedmiotu najmu winna być niezwłocznie zgłoszona Wynajmującemu przez Najemcę. W przypadku znacznych uszkodzeń przez osoby trzecie lub kradzież Najemca jest zobowiązany powiadomić policję.
8. Do czasu całkowitego rozliczenia uszkodzonego lub utraconego przedmiotu najmu, Najemca jest zobowiązany do pokrywania kosztów przedłużenia najmu zgodnie z punktem 1.
9. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. W sprawach spornych, nie ujętych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
11. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Potwierdzam zgodność wszelkich danych i akceptuję powyższe warunki

Najemca

Wynajmujący

Protokół Wydania i Odbioru

Data.....

Wydanie rusztowania na podstawie umowy z dnia.....

1. Wydawane/zwracane elementy;

Lp.	Nazwa	Wydawana ilość	Zwracana ilość	Uwagi
1	Poręcz 3m			
2	Poręcz 2,2m			
3	Poręcz poprzeczna			
4	Stężenie ukośne 2,2m			
5	Ramka L 0,8m			
6	Deska burtowa poprzeczna			
7	Deska burtowa 2,2m			
8	Deska burtowa 3m			
9	Złącze krzyżowe odkuwane			
10	Łącznik kotwiący L=1150			
11	Nakładka na podstawki podwójna			
12	Podest komunikacyjny 2,2m z drabiną aluminiową			
13	Podest stalowy 2,2m			
14	Podest stalowy 3m			
15	Podstawka śrubowa L-780			
16	Rama			
17	Rama górna			
18	Siatka ochronna			

2. Odebrane przez _____ w stanie wolnym od trwałych zabrudzeń i niezniszczonym

3. Adres stawianego rusztowania _____

4. Data zwrotu rusztowania _____

Potwierdzam wydanie

Najemca

Wynajmujący

Potwierdzam odbiór

Najemca

Wynajmujący